

Klussen in huis. Leuk of geen zin in?

Klussen in huis. Leuk of geen zin in?

In 2017 hebben wij onze naast elkaar gelegen appartementen verkocht. Ja, je leest het goed naast elkaar gelegen. Wij hebben elkaar leren kennen als burens en we hebben daar nog wel wat leuke verhalen over, maar die houden we voor ons. Datzelfde jaar hebben we ook onze huidige woning gekocht, maar voordat wij er fijn in konden wonen hadden we nog wat wensen. Dus we gingen een tijdje in een vakantiewoning wonen en een aantal maanden druk klussen. In dit blog vertellen we graag wat we gedaan hebben, wat we dit jaar gaan doen en wat er nog op onze planning staat.

Inhoudsopgave

- [1. Wat we ondertussen al gedaan hebben](#)
- [2. Wat we dit jaar gaan doen](#)
- [3. Wat er nog op onze planning staat](#)

1. Wat we ondertussen al gedaan hebben

- **De standaard dingen**

We zijn begonnen met de standaard dingen, zoals overal nieuwe vloeren, alles stucen en voorzien van een paar nieuwe laagjes verf. In deze periode hebben we ook onze trap gerenoveerd. Wij hebben ervoor gekozen om alles te verven en daarna de treden te voorzien van speciale vloerbedekking. Onze stootranden zijn dus geverfd, maar

de treden zijn van vloerbedekking. Wel zo fijn om de geluidsoverlast zo klein mogelijk te houden.

- **Een inloopkast op onze slaapkamer**

Wij hadden het geluk dat onze slaapkamer ruim 5,5 m is en na wat geintjes over wat te doen met deze grote ruimte, zei iemand 'maak een inloopkast' en Janet was direct verkocht. Voordat we het wisten hadden we een muur in de slaapkamer en was de inloopkast ontstaan.

- **Het dak**

Wij hadden dikke vette pech met ons dak toen we het huis aankochten.

Er was een keuring gedaan, maar blijkbaar kijken die alleen naar de bouwtechnische zaken en kijken ze niet of delen van je dak zeer slecht en zelfs rot zijn. Dit was een zeer onverwachte en grote kostenpost voor ons, dus gelukkig kunnen we er nu weer vele jaren tegenaan.

- **De keuken**

Dit is één van de fijnste plekken in ons huis en aangezien we beiden van koken houden, moest er een nieuwe keuken in. De keuken die erin zat was verouderd en sommige apparaten vertoonden soms kuren. De keuken is een plek waar we veel te vinden zijn om de lekkerste vakantiegerechten na te maken met de gekochte kruiden uit dat land.

- **De voortuin**

De vorige bewoners hadden de laatste tijd minder aandacht aan de voortuin besteed, dus die hadden we direct netter voor het oog gemaakt. Zo hadden we het onkruid en de zonnebloemen verwijderd, maar ook de verrotte schommel was direct aan de beurt. Een paar jaar later hebben we de voortuin helemaal op de kop gezet. Zo hebben we nieuwe tegels geplaatst en tegen de garage een planten border gemaakt.

- **De achtertuin**

Na de voortuin was het tijd voor de achtertuin. Dit was nog een grotere klus, want er zat een gigantische betonnen Koikarper vijver in. Wat een gedoe was het om

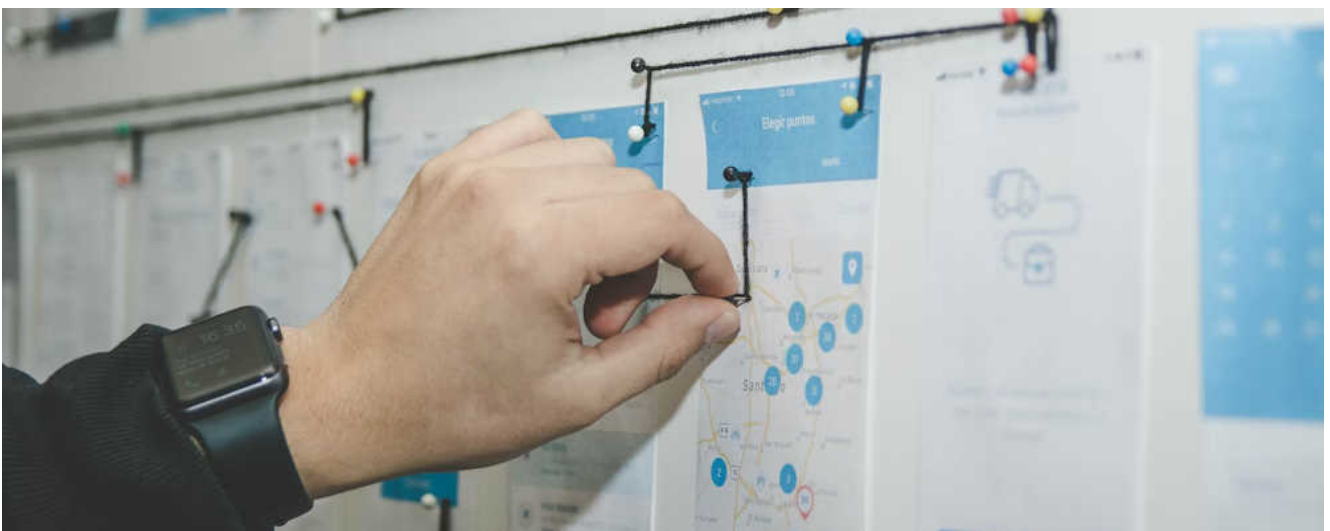
dat ding te verwijderen. Ik was blij dat ik mocht kijken hoe de mannen aan het werk waren. Allereerst hebben we onze tuinkamer later geplaatst en toen dit klaar was, was het tijd voor de tuin. We wisten dat er sowieso een moestuin in moest met een heerlijk zitje aan de achterkant van de tuin. We hebben daar mooie volwassen bomen staan en kunnen in de zomer genieten van hun schaduw. Tevens was het voor ons bekend dat we plantenborders en kunstgras in de tuin wilden. Lekker onderhoudsvriendelijk!

2. Wat we dit jaar gaan doen

Het glaswerk

Dit jaar gaan we aan de slag met het glaswerk boven. We hebben meerdere offertes opgevraagd en waren geschokt door de [dubbel glas prijs](#). Gelukkig stak er eentje positief bovenuit en sprak de prijs ons wel aan. Hier hebben we alles besteld en binnenkort worden ze geplaatst.

3. Wat er nog op onze planning staat



- **De badkamer**

Destijds hebben we de wc-bril en het wastafelmeubel

vervangen, maar ooit willen we nog graag een nieuwe en moderne badkamer. Hier is echter een meerjarig spaarplan voor nodig.

- **Een raam**

In ons dak zat een raam, maar destijds kwamen we erachter hoe slecht ons dak op sommige plekken was dat we geen tijd hadden om een nieuw raam te bestellen. Aangezien we nu een zolderkamer zonder raam hebben, is het officieel geen slaapkamer maar een kast. Dit kan bij de verkoop van de woning een lagere prijs geven, dus een nieuw dakraam staat ook nog op ons lijstje. Onze ervaring met [Glas Gigant](#) is tot nu toe erg positief, hierdoor verwachten we ook tegen die tijd ons glaswerk bij hen te bestellen. Even een kozijn erbij en klaar.

Zoals je kunt merken hebben wij al genoeg verbouwd in en om onze woning. Wij houden ervan, maar ze zeggen weleens dat je met een koophuis altijd bezig blijft, nou dat is volgens ons ook een feit. Desalniettemin proberen we, naast ons vakantiebudget, elk jaar een budget voor onze woning te maken. Doe jij dit ook? En met welk budget houd jij jaarlijks rekening?